

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych,  
kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych  
45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów  
budowlanych  
45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

NAZWA INWESTYCJI: REMONT WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
PIWNICY Z PRZEZNACZENIEM NA POMIESZCZENIE USŁUGOWE-  
HANDLOWE

ADRES INWESTYCJI: MUZEUM J.I. KRASZEWSKIEGO W ROMANOWIE ,ROMANÓW 25 , 21-  
518 SOSNÓWKA DZ. NR 57

INWESTOR: MUZEUM J.I. KRASZEWSKIEGO W ROMANOWIE

ADRES INWESTORA: ROMANÓW 25 , 21-518 SOSNÓWKA

BRANŻE: BUDOWLANO-INSTALACYJNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA inż. JAN KURYŚ

DATA OPRACOWANIA: 2017-07-14

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
d.1		0,12 * (3,48 * 3,8 + 0,92 * 0,96 + 1,2 * 0,72) + 0,15 * 1,02 * 0,41	m3	1,859	
		0,10 * (2,95 * 3,8)	m3	1,121	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,980</b>
2	KNR 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
d.1		0,27 * (3,48 * 3,8 + 2,95 * 3,8)	m3	6,597	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,597</b>
3	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m3		
d.1		1,1 * 0,7 * 0,81	m3	0,624	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,624</b>
4	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m2		
d.1		0,15 * (3,48 + 2,95) + 0,3 * 3,97 * 4 * 0,2 * 2,95	m2	3,775	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,775</b>
5	KNR 4-01 0333-13	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
6	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1		5,0	m	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
8	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m3		
d.1		1,859 + 1,121 + 0,62 + 0,02 * 81,0	m3	5,220	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,220</b>
10	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 3 km grunt.kat. III	m3		
d.1		1,86	m3	1,860	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,860</b>
11	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 3 km	m3		
d.1		1,8 + 0,02 * 81,0	m3	3,420	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,420</b>
<b>2</b>		<b>PODŁOŻA I POSADZKI</b>			
12	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C12/B15 zatarty na ostro	m3		
d.2		0,1 * 3,48 * 3,8 + 0,1 * 2,95 * 3,8	m3	2,443	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,443</b>
13	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych na ścianach zaprawą cementową - faseta przy połączeniu podkładu bet. ze ścianą	m2		
d.2		0,2 * (3,8 + 2,95 * 2 + 1,84 + 0,93 + 0,72 * 2)	m2	2,782	
		0,2 * (3,48 + 0,93 + 1,84 + 1,68 + 0,88 + 3,8)	m2	2,522	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,304</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	KNR 19-01 0604-03	Wykonanie izolacji poziomej powłokowej bitumiczna dwuskładnikowa samoprzylepna na zimno - pierwsza warstwa z wklejeniem fizeliny	m2		
		(3,48 + 0,22) * (3,8 + 0,22)	m2	14,874	
		(2,95 + 0,22) * (3,8 + 0,22)	m2	12,743	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,617</b>
15 d.2	KNR 19-01 0604-04	Wykonanie izolacji poziomej powłokowej bitumiczna dwuskładnikowa samoprzylepna na zimno - druga warstwa	m2		
		27,62	m2	27,620	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,620</b>
16 d.2	TZKNBK VII -75	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych EPS100 ułożona na wierzchu konstrukcji - pozioma na lepiku gr. 5cm	m2		
		3,48 * 3,8 + 2,95 * 3,8	m2	24,434	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,434</b>
17 d.2	TZKNBK VII -49	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PCW na sucho 0,3mm	m2		
		24,34 * 1,07	m2	26,044	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,044</b>
18 d.2	KNR 2-02 1106-02 1106-07	Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową gr. 6cm	m2		
		11,25 + 15,0	m2	26,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,250</b>
19 d.2	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 4	m2		
		26,25	m2	26,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,250</b>
20 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		1,3 * 0,6 + 348 * 0,17 + 1,3 * 0,6 + 2,95 * 0,17	m2	61,222	
				<b>RAZEM</b>	<b>61,222</b>
21 d.2	KNR 0-12II 1118-10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych antypoślizgowe układane na klej metodą zwykłą	m2		
		26,25 + 1,3 * 0,6 * 2	m2	27,810	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,810</b>
22 d.2	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
		3,80 + 2,6 + 2,95 * 2 + 0,95 * 2 + 1,18	m	15,380	
		2,6 + 0,72 * 2 + 1,68 + 0,9 * 2 + 0,8 + 3,8 + 3,48 + 0,95 * 2 + 1,18	m	18,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,060</b>
23 d.2	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		27,9 + (0,95 * 2 + 1,18) * 2	m	34,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,060</b>
<b>3</b>		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>			
24 d.3	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych pełnych dębowych o wym 110x188cm lakierowanych kalk. własna wg P.B./D1/	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>4</b>		<b>TYNKI RENOWACYJNE ,IZOLACJA POZIOMA PRZECIWWILGOCIOWA</b>			
25 d.4	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 21*21cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
26 d.4	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 14*27cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.4	KNR 19-01 0701-07	Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2	m2		
		$3,97 * 2,1 * 2 + 0,41 * (1,2 * 2 + 1,02) + 3,97 * 3,48 * 0,7 + 3,34 * 2,1 * 2 + 0,96 * (2,0 * 2 + 1,0) + 0,17 * 3,48 + 0,6 * (0,7 * 2 + 1,0) - 1,0 * 0,6 - 1,2 * 2,0 - 0,98 * 2,0$	m2	43,647	
		$3,97 * 2,2 * 2 + 2,95 * 2,2 + 0,6 * (0,7 * 2 + 1,0) - 1,0 * 0,6 - 1,2 * 2,0 + 0,72 * (2,0 * 2 + 1,2) + 3,97 * 2,95$	m2	37,854	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,501</b>
28 d.4	KNR 19-01 0704-04	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek stalowych	m		
		$2,95 * 4$	m	11,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,800</b>
29 d.4	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m2		
		81,51	m2	81,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,510</b>
30 d.4	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m2		
		81,51	m2	81,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,510</b>
31 d.4	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m2		
		81,51	m2	81,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,510</b>
32 d.4	KNR AT-26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna	m2		
		81,51	m2	81,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,510</b>
33 d.4	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa z dodatkiem	m2		
		81,51	m2	81,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,510</b>
34 d.4	KNR AT-26 0203-02	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa z dodatkiem	m2		
		$3,97 * 2,95$	m2	11,712	
		$3,97 * 3,48 * 1,4$	m2	19,342	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,054</b>
35 d.4	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia gr. 2-3cm	m2		
		$81,51 - 31,05$	m2	50,460	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,460</b>
36 d.4	KNR AT-26 0203-05	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia gr 2-3cm	m2		
		31,05	m2	31,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,050</b>
37 d.4	KNR 0-26 0633-02	Renowacja murów fundamentowych o gr. do 1 m z cegieł przez usunięcie wody kapilarnej metodą iniekcji grawitacyjnej; wykonanie otworów w dwóch poziomach	m2		
		$0,72 * (0,93 + 1,84 + 3,97)$	m2	4,853	
		$0,96 * (1,68 + 0,88 + 2,95)$	m2	5,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,143</b>
5		<b>ROBOTY MALARSKIE</b>			
38 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pow. tynków przed grzybami pleśniowymi - powierzchnie pionowe 2-krotne	m2		
		50,46	m2	50,460	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,460</b>
39 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pow. tynków przed grzybami pleśniowymi - powierzchnie poziome 2-krotne	m2		
		31,05	m2	31,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,050</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.5	KNR 2-02 1501-04	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą krzemianową /silikatową/ tynków gładkich wewnętrznych	m2		
		81,51	m2	81,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,510</b>
41 d.5	KNR 19-01 1311-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m2		
		0,1 * 2,95 * 4	m2	1,180	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,180</b>
42 d.5	KNR 19-01 1311-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów metalowych - powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m2		
		1,18	m2	1,180	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,180</b>
<b>6</b>		<b>ROBOTY INSTALACYJNE ,CO,WOD.-KAN.</b>			
43 d.6	KNR 4-02 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
		4,8	m	4,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
44 d.6	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		6,9	m	6,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,900</b>
45 d.6	KNR 4-02 0134-02	Demontaż zaworu ciężarkowego bezpieczeństwa o śr. 25-32 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
46 d.6	KNR 4-02 0144-01	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o poj. 100-300 dm3	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
47 d.6	KNR 4-02 0144-02	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - wspornik	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
48 d.6	KNR 4-02 0144-03	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - węzownica w trzonie kuchennym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
49 d.6	KNR 4-02 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
		12,4	m	12,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,400</b>
50 d.6	KNR-W 2-15 0106-06	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		9,2	m	9,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,200</b>
51 d.6	KNR 2-15 0104-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		20,6	m	20,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,600</b>
52 d.6	KNR 4-07 0301-04	Wymiana rurociągu c.o. miedzianego o śr. zewnętrznej 28 mm i grubości ścianek 1.5 mm lutowanego miękko na ścianach budynku	m		
		9,6 * 2	m	19,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,200</b>
53 d.6	KNR 4-07 0328-04	Demontaż grzejników jednopłytkowych z blachy stalowej o długości 140 cm o wysokości 90 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
54 d.6	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2,6	m	2,600	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2,600</b>
55 d.6	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
56 d.6	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		1,6	m	1,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,600</b>
57 d.6	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
58 d.6	KNR 0-35 0209-04	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ C11, V11 o wys. 600 mm i dł. 1200 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
59 d.6	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
60 d.6	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
61 d.6	KNR 4-01 0927-01	Maskownica grzejnikowa o wym. szer.1300xwys.700xgr.12mm kalk. własna wg P.B.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
62 d.6	KNR 0-35 0231-04	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		19,2 + 4,6	m	23,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,800</b>
63 d.6	KNR 0-35 0201-03	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych	m		
		2,3 * 2	m	4,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,600</b>
64 d.6	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
		19,2	m	19,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,200</b>
65 d.6	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
		4,6	m	4,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,600</b>
66 d.6	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
		9,2	m	9,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,200</b>
7		<b>WYPOSAŻENIE</b>			
67 d.7	KNR-W 2-15 0143-01	Montaż automatu do kawy i innych napoi gorących instant.posiadający min. 6 pojemników na produkty wg opisu tech. do P. B. kalk. własna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
68 d.7	KNR-W 2-15 0142-01	Montaż automatu do sprzedaży przekąsek i słodczy,kanapekoraz puszek i butelek wg opisu techn. do P.B. kalk. własna	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>